

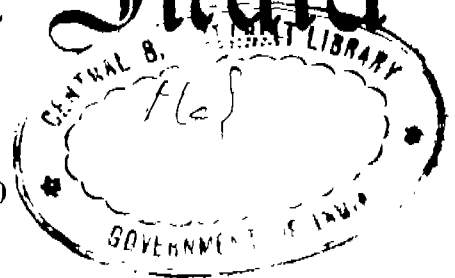


भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY



सं. 245]
No. 245]

नई दिल्ली, बुधवार, अप्रैल 18, 2001/चैत्र 28, 1923
NEW DELHI, WEDNESDAY, APRIL 18, 2001/CHAITRA 28, 1923

शहरी विकास और गरीबी उपशमन मंत्रालय

(दिल्ली प्रभाग)

अधिसूचना

नई दिल्ली, 18 अप्रैल, 2001

का.आ. 340(अ).—यतः यहां नीचे उल्लिखित क्षेत्र के संबंध में दिल्ली के मास्टर प्लान/आंचलिक विकास योजना में केन्द्र सरकार का जिन कुछ संशोधनों का प्रस्ताव है उन्हें दिल्ली विकास अधिनियम, 1956 (1957 का 61) के खण्ड 44 के प्रावधानों के अनुसार दिनांक 2 मार्च, 2001 की सार्वजनिक सूचना सं. के-13011/2/2001/डीडीआईबी द्वारा प्रकाशित किया गया जिसमें उक्त नोटिस की तारीख के तीस दिन के भीतर उक्त अधिनियम के खण्ड 11-ए के उपखण्ड (3) द्वारा यथा अपेक्षित आपत्तियां/सुझाव आमंत्रित किए गए।

2. यतः प्रस्तावित संशोधन के संबंध में कोई आपत्ति/सुझाव प्राप्त नहीं हुआ और यतः केन्द्र सरकार ने मामले के सभी पहलुओं पर ध्यानपूर्वक विचार करने के बाद मास्टर प्लान को संशोधित करने का निर्णय लिया है;

3. अतः अब, उक्त अधिनियम के खण्ड 11-ए के उपखण्ड 2 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए केन्द्र सरकार भारत के राजपत्र में अधिसूचना के प्रकाशित होने की तारीख से दिल्ली के उक्त मास्टर प्लान में एतद्वारा निम्नलिखित संशोधन करती है :—

उपांतरण

- (1) आगरा कैनाल के पार मौजूदा एलपीजी बॉटलिंग प्लांट के पीछे, गांव की सड़क से घिरे प्लानिंग जोन "औ" में आने वाले गांव मदनपुर खादर के रैवन्यू एस्टेट में 35 एकड़ माप के क्षेत्र जिसके उत्तर पूर्व में कृषि भूमि और दक्षिण तथा पश्चिम में फ्लाइ ऐश डाइज है, का भूमि उपयोग "ग्रामीण उपयोग जोन" से बदलकर "रिहायशी" किया जाता है।
- (2) प्लानिंग जोन "के" में पड़ने वाले गांव हस्तसाल की रैवन्यू एस्टेट में लगभग 50 एकड़ माप के क्षेत्र जो उत्तर में अनधिकृत कालोनियों, दक्षिण में जंगल भूमि, पश्चिम में विकास नगर कालोनी और पूर्व में मौजूदा सड़क/नाले से घिरा है उसका भूमि उपयोग "ग्रामीण उपयोग जोन" से बदलकर "रिहायशी" किया जाता है।
- (3) प्लानिंग जोन "पी" में पड़ने वाले गांव भलसवा/अगनगिरपुर के रैवन्यू एस्टेट में लगभग 200 एकड़ माप का क्षेत्र जो उत्तर में जी.टी. करनाल रोड को गांव बुराड़ी से जोड़ने वाली गांव की सड़क, दक्षिण में अनधिकृत कालोनियां और कृषि भूमि, पश्चिम में (लगभग 500 मीटर दूरी पर) जी.टी. करनाल रोड और पूर्व में कृषि भूमि से घिरा है, उसका भूमि उपयोग "ग्रामीण उपयोग जोन" से बदलकर "रिहायशी" किया जाता है।

- (4) प्लानिंग जोन "के" में पड़ने वाले गांव बकरवाला के रैवन्यू एस्टेट में लगभग 200 एकड़ माप का क्षेत्र जो पूर्व में गांव बकरवाला को जोड़ने वाली गांव की मौजूदा सड़क, दक्षिण में मुंडका छोटा नाला, पश्चिम में हाई टेन्शन लाइन और उत्तर में डिस्प्यूड लैंड ईट भट्टे से घिरा है, का भूमि उपयोग "यूटीलिटी उपयोग जोन" से बदलकर "रिहायशी" किया जाता है।

[सं. के-13011/2/2001-डीडीआईबी]

देवेन्द्र कुमार गोयल, अवर सचिव

MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT AND POVERTY ALLEVIATION

(DELHI DIVISION)

NOTIFICATION

New Delhi, the 18th April, 2001

S.O. 340(E).—Whereas certain modifications which the Central Government proposes to make in the Master Plan for Delhi/Zonal Development Plan regarding the area mentioned hereunder were published as a Public Notice with Notice No. K-13011/2/2001/DDIB dated the 2nd March, 2001 in accordance with the provisions of Section 44 of the Delhi Development Act, 1956 (61 of 1957) inviting objections/suggestions as required by sub-section (3) of Section 11-A of the said Act, within thirty days from the date of the said notice.

2. Whereas no objection/suggestion was received with regard to the proposed modification and whereas the Central Government have, after carefully considering all aspects of the matter, decided to modify the Master Plan ;

3. Now, therefore, in exercise of the powers conferred by Sub-section (2) of Section 11-A of the said Act, the Central Government hereby makes the following modifications in the said Master Plan for Delhi with effect from the date of publication of this Notification in the Gazette of India :—

MODIFICATIONS

1. The land use of an area measuring 35 acres in the revenue estate of village Madanpur Khadar falling in Planning Zone 'O' bounded by village road behind existing LPG bottling plant (IOC) across Agra Canal having cultivated land in the North East and Fly Ash Dyes in the South and the West, is changed from 'Rural Use Zone' to 'Residential'.
2. The land use of an area measuring about 50 acres in the revenue estate of village Hastsal falling in Planning Zone 'K' and bounded by unauthorised colonies in the North, wood land in the South, Vikas Nagar Colony in the West and existing road/drain in the East, is changed from 'Rural Use Zone' to 'Residential'.
3. The land use of an area measuring about 200 acres in the revenue estate of village Bhalswa/Jagangirpur falling in Planning Zone 'P' and bounded by Village road connecting G.T. Karnal Road to village Burari in the North, unauthorised colonies and agriculture land in the South, G.T. Karnal Road in the West (at a distance of about 500 mtrs.), and agricultural land in the East is changed from 'Rural Use Zone' to 'Residential'.
4. The land use of an area measuring about 200 acres in the revenue estate of village Bakarwala falling in planning Zone 'K' and bounded by existing village road connecting village Bakarwala in the East, Mundka minor Drain the South, existing high tension line in the West and disused land brick kilns in the North is changed from 'Utility Use Zone' to 'Residential'.

[No. K-13011/2/2001-DDIB]

DEVENDRA KUMAR GOEL, Under Secy.